

英格蘭規劃使用類別的修正法案

一九八七年城市規劃(使用類別)法(修訂版)

適用於二零二零年九月一日起

新類別

類別修訂

類別	說明	修訂
A	A1 零售 A2 專業服務 A3 餐飲 A4 酒吧 A5 外賣	移除 移除 移除 移除 移除
B	B1 商業 B2 工業 B8 倉庫/物流	移除 保留 保留
C	C1 酒店 C2 住宅機構(如療養院) C3 住宅 C4 分間樓宇單位(小型)	保留 保留 保留 保留
D	D1 非住宅機構 (醫療護理或教育) D2 集會/休閒	移除 移除

類別	說明	詳細類別
E 新類別	商業	a) 零售(熱食除外) b) 餐飲 c) 專業服務 <ul style="list-style-type: none"> i 金融服務 ii 專業服務(健康醫療除外) iii 其他服務(適用於社區性的商業服務) d) 室內休憩及康樂(機動車輛或槍械除外) e) 健康醫療服務 f) 幼兒園及日間護理中心(住宅除外) g) 商務(可以在住宅區營運而又不影響居民生活環境): <ul style="list-style-type: none"> i 辦公室; ii 研究及發展; 或 iii 輕工業

類別	說明	詳細類別
F 新類別 F1	學習與非住宅機構	a) 教育 b) 藝術品陳列室(銷售或出租除外) c) 博物館 d) 公共圖書館 e) 展覽廳 f) 公眾崇拜堂或宗教場所 g) 法院
F2 新類別	社區設施	a) 必需品零售店(包括食品) <ul style="list-style-type: none"> i 面積小於280平方米 ii 在零售店位置半徑1,000米範圍內沒有其他雷同設施 b) 社區中心或會場 c) 室外休憩及康樂(機動車輛或槍械除外) d) 室內或室外游泳池或流冰場

類別	說明	詳細類別
特殊 類別修訂	特殊類別	現有 <ul style="list-style-type: none"> a) 劇院 b) 娛樂場所或嘉年華會 c) 洗衣店 d) 加油站 e) 車輛陳列室及銷售店 f) 計程車辦公室 g) 廢車場 h) 酸鹼化物處理 i) 旅舍 j) 廢物處理 (焚化場, 化學品處理或危險廢物堆填) k) 零售倉庫(會員制) l) 夜店 m) 賭場 n) 投注站 o) 發薪日貸款店
		新增 <ul style="list-style-type: none"> p) 酒吧/酒館 q) 酒吧(提供餐飲) r) 外賣 s) 現場音樂場地 t) 電影院 u) 演唱會場地 v) 寶果遊戲廳 x) 舞廳